



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.11.2025

№ 3249

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 06.11.2025 № 12843:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 10552 кв.м на часть земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению

Цель: эксплуатация объектов электросетевого хозяйства КТП 10/0,4кВ 47604, ВЛ-0,4кВ ф.1,2,3 от ТП-47604.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении

иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 24.11.2025 № 3249

**Список земельных участков,
на которые устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка
1	59:32:3250001:13578	Пермский край, р-н Пермский, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Тополиная, д. 22
2	59:32:3250001:7210	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Осинавая, 17
3	59:32:3250001:16172	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Тополиная
4	59:32:3250001:7019	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 50
5	59:32:3250001:7218	Пермский край, Пермский муниципальный округ, тер. СНТ Култаево, улица Осинавая, з/у 1
6	59:32:3250001:7211	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Осинавая, 15
7	59:32:3250001:6919	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Ясенева, 8
8	59:32:3250016:581	Пермский район, Култаевское с/п, снт. "Рябинушка", уч. 21в
9	59:32:3250001:7008	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 8
10	59:32:3250001:7215	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, тер. снт Култаево, ул. Осинавая, з/у 7
11	59:32:3250001:23702	Пермский край, м.о. Пермский, тер. снт Култаево, ул. Барбарисовая
12	59:32:3250001:7078	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Барбарисовая, з/у 11
13	59:32:3250001:6994	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 34
14	59:32:3250001:7083	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Барбарисовая, з/у 1
15	59:32:3250001:7082	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Барбарисовая, з/у 3
16	59:32:3250001:7213	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Осинавая, 11
17	59:32:3250001:7003	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 18
18	59:32:3250001:7002	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Пихтовая, 20
19	59:32:3250001:7209	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Осинавая, 19
20	59:32:3250001:7006	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 12
21	59:32:3250001:7219	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Барбарисовая, 50
22	59:32:3250001:7089	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Барбарисовая, 53

23	59:32:3250001:7217	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Осинавая, 3
24	59:32:3250001:7023	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Пихтовая, 44
25	59:32:3250001:18813	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, снт Култаево, ул. Осинавая
26	59:32:3250001:7021	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 48
27	59:32:3250001:7077	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Барбарисовая, з/у 13
28	59:32:3250001:7017	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 56
29	59:32:3250001:6995	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 32
30	59:32:3250001:6997	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 30
31	59:32:3250001:7004	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 16
32	59:32:3250001:7081	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Барбарисовая, з/у 5
33	59:32:3250001:7014	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 62
34	59:32:3250001:7079	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Барбарисовая, з/у 9
35	59:32:3250001:13222	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, в 0.62 км северо-западнее д. Аникино
36	59:32:3250001:6918	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Ясеневаая, 6
37	59:32:3250001:7091	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Барбарисовая, 51
38	59:32:3250001:7025	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 38
39	59:32:3250001:7106	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Барбарисовая, з/у 15
40	59:32:3250001:7012	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 52
41	59:32:3250001:7018	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 54
42	59:32:3250001:7015	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 60
43	59:32:3250001:7212	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Осинавая, 13
44	59:32:3250001:7022	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 46
45	59:32:3250001:7016	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 58
46	59:32:3250001:7020	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 42
47	59:32:3250001:6935	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Ясеневаая, 4
48	59:32:3250001:12497	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Барбарисовая, 59
49	59:32:3250001:16173	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Тополиная
50	59:32:3250001:7027	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Тополиная, 19

51	59:32:3250001:7007	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 10
52	59:32:3250001:7080	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Барбарисовая, з/у 7
53	59:32:3250001:22224	Пермский край, Пермский муниципальный район, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Пихтовая
54	59:32:3250001:6996	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 36
55	59:32:3250001:7009	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 6
56	59:32:3250001:7024	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 40
57	59:32:3250001:6999	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 26
58	59:32:3250001:6998	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 28
59	59:32:3250001:22577	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, тер. СНТ Култаево, ул. Барбарисовая, з/у 30
60	59:32:3250001:7090	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Барбарисовая, з/у 55
61	59:32:3250001:7005	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Пихтовая, з/у 14
62	59:32:3250001:6993	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Тополиная, 20
63	59:32:3250001:6982	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Тополиная, 18
64	59:32:3250001:3359	Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Аникино, участок находится примерно в 0.50 км по направлению на запад от ориентира
65	59:32:3250001:12496	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Барбарисовая, 57
66	59:32:3250001:7214	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Осиновая, 9
67	59:32:3250001:7220	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, тер. СНТ Култаево, ул. Барбарисовая, з/у 48
68	59:32:3250001:7092	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Барбарисовая, 49
69	59:32:3250001:7105	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Барбарисовая, 23
70	59:32:3250001:7095	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Барбарисовая, з/у 43
71	59:32:3250001:7076	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Барбарисовая, 21
72	59:32:3250001:7075	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, кв-л Аникина гора, ул. Барбарисовая, з/у 17
73	59:32:3250001:7029	Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, "СНТ - Култаево", ул. Тополиная, 26
74	59:32:3250001:6920	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Култаевское, тер. СНТ Култаево, ул. Ясенева, з/у 10
75	59:32:3250016	Пермский край, Пермский р-н
76	59:32:3250001	Пермский край, Пермский р-н

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Идентификационный номер договора, номер заявки на участие в аукционе	Идентификационный номер лотов	1	2	3
1	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
2	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
3	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
4	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
5	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
6	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
7	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
8	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
9	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
10	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
11	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
12	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
13	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
14	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
15	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
16	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
17	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
18	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
19	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
20	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
21	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
22	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
23	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
24	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
25	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
26	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
27	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
28	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
29	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
30	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
31	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
32	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
33	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
34	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
35	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
36	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
37	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
38	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
39	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
40	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
41	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
42	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
43	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
44	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
45	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
46	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
47	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
48	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
49	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
50	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
51	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
52	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
53	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
54	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
55	1000000000	1000000000	2000000000	2000000000
56	1000000000	1000000000	2000000000	2000

